



Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa

ul. M. Reja 5 A, 63-300 Pleszew

NIP 617-000-26-10 Regon 000488770

L.dz. 342/A...../2024r.

Pleszew, dnia 09.07.2024r.

Zaproszenie do złożenia oferty

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pleszewie ul. Reja 5A zaprasza do złożenia oferty na przeprowadzenie okresowej kontroli stanów technicznych sprawności i wartości użytkowych obiektu (kontrola roczna konstrukcyjno-budowlana) zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt.2 Prawa Budowlanego wszystkich budynków Spółdzielni.

1. Zakres czynności zgodny z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013r, poz. 1409).
2. Termin wykonania zlecenia sierpień- wrzesień 2024r.
3. Kryterium wyboru będzie 100% cena oferty.
4. Termin składania ofert : do dnia **31.07.2024r.**
5. Ilość budynków do przeprowadzenia przeglądu na załączonym zestawieniu.
6. Wszelkich informacji udziela Dział Techniczny tel. 62/ 508- 09- 44 , lub 570-756-708

Z poważaniem

Pełnomocnik Zarządu


Janusz Kałużny

PREZES ZARZĄDU


mgr Monika Falk-Filipowicz

Otrzymują:

1. adresat
2. a / a

Załączniki:

1. wykaz obiektów budowlanych

tel. (062) 5080944, FAX (062) 5080860

www.smlwpleszew.pl kontakt@smlwpleszew.pl

Dział ciepłownictwa tel. (062) 7422944, ciepłownictwo@smlwpleszew.pl

**WYKAZ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH ORAZ
 POZOSTAŁYCH OBIEKTÓW W SPÓŁDZIELI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO
 - WŁASNOŚCIOWEJ W PLESZEWIE W KTÓRYCH NALEŻY WYKONAĆ ROCZNY
 PRZEGLĄD BUDOWLANY**

L.p.	Adres budynku	Powierzchnia zabudowy (m ²)	Technologia budynku	Rok oddania do użytku	Ilość kondygnacji	Cena wyk. przeglądu	UWAGI
1	Mieszka I / 2	269,20	OWT - 67	1984	5		Po termomodernizacji
2	Mieszka I / 3	810,00	OWT - 67	1982	5		Po termomodernizacji
3	Mieszka I / 4	539,04	OWT - 67	1984	5		Po termomodernizacji
4	Mieszka I / 5	269,20	OWT - 67	1983	5		Po termomodernizacji
5	Mieszka I / 7	539,04	OWT - 67	1983	5		Po termomodernizacji
6	Mieszka I / 8	567,40	Wk - 70	1985	5		Po termomodernizacji
7	Mieszka I / 9	344,60	Wk - 70	1985	5		Po termomodernizacji
8	Mieszka I / 10	326,60	Wk - 70	1985	5		Po termomodernizacji
9	Mieszka I / 11	709,83	Wk - 70	1986	5		Po termomodernizacji
10	Mieszka I / 12	322,64	Wk - 70	1986	5		Po termomodernizacji
11	Mieszka I / 13	322,64	Wk - 70	1987	5		Po termomodernizacji
12	Mieszka I / 14	709,83	Wk - 70	1987	5		Po termomodernizacji
13	Mieszka I / 15	709,83	Wk - 70	1988	5		Po termomodernizacji
14	Mieszka I / 16	322,64	Wk - 70	1988	5		Po termomodernizacji
15	Mieszka I / 17	709,83	Wk - 70	1988	5		Po termomodernizacji
16	Mieszka I / 18	686,68	Wk - 70	1990	5		Po termomodernizacji
17	Mieszka I / 19	736,30	Wk - 70	1991	5		Po termomodernizacji
18	Mieszka I / 21	366,21	Wk - 70	1992	5		Po termomodernizacji
19	Mieszka I / 22	701,00	Wk - 70	1992	5		Po termomodernizacji
20	Mieszka I / 23	358,00	Wk - 70	1992	5		Po termomodernizacji
21	Mieszka I / 24	358,00	Wk - 70	1995	5		Po termomodernizacji
22	Mieszka I / 25	522,34	Tradycyjna	2010	4		Po termomodernizacji
23	B. Krzywoustego 5	491,60	Tradycyjna	1968	5		Po termomodernizacji
24	B. Krzywoustego 9	491,60	Tradycyjna	1970	5		Po termomodernizacji
25	B. Krzywoustego 13	491,60	Tradycyjna	1971	5		Po termomodernizacji
26	B. Krzywoustego 15	491,60	Tradycyjna	1971	5		Po termomodernizacji
27	Grunwaldzka 1	406,43	Tradycyjna	1994	5		Po termomodernizacji
28	Grunwaldzka 3	406,43	Tradycyjna	1995	5		Po termomodernizacji
29	Woj. Polskiego 41 b	829,60	wie. blok MBY	1981	3		Po termomodernizacji
30	M. Reja 2	539,04	OWT - 67	1975	5		Po termomodernizacji
31	M. Reja 3	351,90	wie. blok MBY	1974	5		Po termomodernizacji
32	M. Reja 4	539,04	OWT - 67	1975	5		Po termomodernizacji
33	M. Reja 5	351,90	wie. blok MBY	1973	5		Po termomodernizacji
34	M. Reja 6	539,04	OWT - 67	1975	5		Po termomodernizacji
35	M. Reja 7	351,90	wie. blok MBY	1973	5		Po termomodernizacji
36	M. Reja 8	539,04	OWT - 67	1975	5		Po termomodernizacji
37	M. Reja 10	539,04	OWT - 67	1975	5		Po termomodernizacji
38	Wierzbowa 1	606,00	wie. blok MBY	1969	5		Po termomodernizacji
39	Kochanowskiego 1,3,5	1.076,60	OWT - 67	1977	5		Po termomodernizacji

40	Modrzewskiego 1	1.076,60	OWT - 67	1976	5	Po termomodernizacji
41	Lipowa 1	685,40	Tradycyjna	1970	4	Po termomodernizacji
42	Lipowa 3	478,20	Tradycyjna	1967	5	Po termomodernizacji
43	Lipowa 5	320,60	Tradycyjna	1968	5	Po termomodernizacji
44	Lipowa 10	376,2	Tradycyjna	1958	3	Po termomodernizacji
45	Domki Lipowa – Reja	606,00	Tradycyjna	1981	1	Po termomodernizacji
46	Zielona 1	364,00	Tradycyjna	1963	4	Po termomodernizacji
47	Zielona 2	365,15	Tradycyjna	1964	4	Po termomodernizacji
48	Sienkiewicza 6 + kotłownia gazowa konstrukcja kominowa	362,00	Tradycyjna	1991	3	Po termomodernizacji
49	Kochanowskiego 2	175,06	Tradycyjna	1905	3	Po termomodernizacji
50	Kochanowskiego 4	185,64	Tradycyjna	1943	3	Po termomodernizacji
51	Poznańska 57	399,99	Tradycyjna	1893	3	Po termomodernizacji
52	Gołuchów – Gorgolewskiego 1 + kotłownia gazowa konstrukcja kominowa	503,91	Wk – 70	1978	3	Po termomodernizacji
53	Chocz – Staszica 1b + kotłownia węglowa komin	331,65	Tradycyjna	1986	3	Po termomodernizacji
54	Zaplecze biurowo – warsztatowe M. Reja 5A	315,00	Tradycyjna		2	Po termomodernizacji
55	Kotłownia gaz - olej Warneńczyka, konstrukcja kominowa	232,90				
56	Kotłownia gaz - olej M. Reja , kominy	237,65				
57	Zespół garaży Grunwaldzka					
58	Zespół garaży Modrzewskiego					
59	Zespół garaży Zielona					
60	Zespół garaży Wierzbowa					
61	Zespół garaży Gołuchów					
62	Zespół garaży B. Krzywoustego					
63	Zespół garaży Wojska Polskiego					
64	Zespół garaży Lipow. 3					
65	Hydrofornia K. Wielkiego					
66	Place zabaw	Osiedle	M. Reja			
67	Place zabaw	Osiedle	Mieszka I			
68	Plac zabaw	Osiedle	Lipowa 5			
69	Plac zabaw	Osiedle	Krzywoustego			

Uwaga ; Prosimy o wystawienie osobnych Faktur na dwa budynki Lipowa 10 i Mieszka I 25.

Budynek Lipowa 10- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Lipowa 10 NIP- 6171023 169

Budynek Mieszka I 25 – Wspólnota Mieszkaniowa ul. Mieszka I 25 NIP- 6080106352

Pełnomocnik Zarządu

Janusz Katuzny

PREZES ZARZĄDU

mgr Monika Falk-Filipowicz

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
63-300 Pleszew, ul. M. Reja 5A
tel. 62-508-09-44
tel./fax 62-506-08-60
NIP 617 000 000