

Z A W I A D O M I E N I E

O ZWOŁANIU WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ W PLESZEWIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pleszewie zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni w dniu 23 czerwca 2025 r. w Zajeźdni Kultury przy ul. Kolejowej 3 w Pleszewie o godz. 17:00 dla członków Spółdzielni, których lokale znajdują się w następujących nieruchomościach:

Mieszka I 2, Mieszka I 3, Mieszka I 4, Mieszka I 5, Mieszka I 7, Mieszka I 8, Mieszka I 9, Mieszka I 10, Mieszka I 11, Mieszka I 12, Mieszka I 13, Mieszka I 14, Mieszka I 15, Mieszka I 16, Mieszka I 17, Mieszka I 18, Mieszka I 19, Mieszka I 21, Mieszka I 22, Mieszka I 23, Mieszka I 24, B. Krzywoustego 5, B. Krzywoustego 9, B. Krzywoustego 13, B. Krzywoustego 15, Wojska Polskiego 41 B, Grunwaldzka 1, Grunwaldzka 3, Grunwaldzka 5, Grunwaldzka 7.

Walne Zgromadzenie odbędzie się zgodnie z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór komisji mandatowo – skrutacyjnej i stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór komisji wyborczej i komisji wniosków.
5. Przedstawienie listy pełnomocnictw.
6. Przedstawienie zadań i kompetencji Walnego Zgromadzenia wg § 20 - § 39 Statutu Spółdzielni.
7. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia z dnia 19.04.2024 r.
8. Sprawozdanie Zarządu z działalności w 2024 roku oraz sprawozdanie finansowe – dyskusja.
9. Sprawozdanie Zarządu z realizacji uchwał i wniosków – dyskusja.
10. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu.**
11. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pleszewie za 2024 r.**
12. Omówienie nadwyżki bilansowej za rok 2024 – dyskusja.
13. **Głosowanie nad uchwałą o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej.**
14. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w roku 2024 – dyskusja.
15. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej.**
16. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie absolutorium dla Prezesa Zarządu (M. Falk-Filipowicz).**
17. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu (A. Koniecznej).**
18. Prezentacja kandydatów na członków Rady Nadzorczej i wyrażenie zgody na kandydowanie.
19. Głosowanie na kandydatów do Rady Nadzorczej.
20. Informacja o realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji z działalności Spółdzielni za okres 2020 – 2022 – dyskusja.

21. Informacja o wysokości sumy zobowiązań kredytowych proponowanych przez Zarząd jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do następnego Walnego Zgromadzenia – dyskusja.
22. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie określenia sumy zobowiązań kredytowych jakie Spółdzielnia może zaciągnąć.**
23. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Nadzorczej .
24. **Odczytanie uchwały w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej.**
25. Sprawozdanie komisji wnioskowej i głosowanie zgłoszonych wniosków – członek komisji odczytuje zgłoszone wnioski, każdy wniosek jest głosowany osobno.
26. Wolne głosy.
27. Zakończenie.

Z-ca PREZESA ZARZĄDU

mgr Anna Konieczna

PREZES ZARZĄDU

mgr Monika Falk-Filipowicz

U W A G A:

1. W biurze Zarządu Spółdzielni przy ul. M. Reja 5A w Pleszewie przez 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia tj. od **9 czerwca 2025 r.** będą wyłożone do wglądu następujące dokumenty:
 - projekty uchwał objętych porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia, do których poprawki i zastrzeżenia należy składać nie później niż na 3 dni robocze przed Walnym Zgromadzeniem (§ 25 ust. 3 Statutu) na piśmie w biurze Zarządu tj. do dnia **16 czerwca 2025 r.**,
 - protokół z Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 19 kwietnia 2024 r.,
 - sprawozdania Zarządu i Rady Nadzorczej (również na stronie internetowej).
2. Kandydatów na członków Rady Nadzorczej zgłaszają członkowie Spółdzielni w terminie do **06 czerwca 2025 r.** (§ 31 ust. 7 Statutu Spółdzielni).
3. Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych członków Spółdzielni na Walnym Zgromadzeniu.
4. Członkowie Spółdzielni uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu przez pełnomocnika proszeni są o dostarczenie do siedziby Spółdzielni pełnomocnictwa notarialnego zgodnego z § 21 Statutu do dnia **16 czerwca 2025 r.** (włącznie) w celu ich dokładnej weryfikacji.