

Z A W I A D O M I E N I E

O ZWOŁANIU WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ W PLESZEWIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pleszewie zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni **w dniu 25 czerwca 2025 r. w Zajeźdni Kultury przy ul. Kolejowej 3 w Pleszewie o godz. 17:00** dla członków Spółdzielni, których lokale znajdują się w następujących nieruchomościach:

Kochanowskiego 1,3,5, Kochanowskiego 2, Kochanowskiego 4, Poznańska 57, M. Reja 2, M. Reja 3, M. Reja 4, M. Reja 5, M. Reja 6, M. Reja 7, M. Reja 8, M. Reja 10, A.F. Modrzewskiego 1, Lipowa 1, Lipowa 3, Lipowa 5, Lipowa 5A-5E, M. Reja 11, M. Reja 13, Zielona 1, Zielona 2, Sienkiewicza 6, Wierzbowa 1, Gorgolewskiego 1 w Gołuchowie, Staszica 1B w Choczu.

Walne Zgromadzenie odbędzie się zgodnie z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór komisji mandatowo – skrutacyjnej i stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór komisji wyborczej i komisji wniosków.
5. Przedstawienie listy pełnomocnictw.
6. Przedstawienie zadań i kompetencji Walnego Zgromadzenia wg § 20 - § 39 Statutu Spółdzielni.
7. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia z dnia 19.04.2024 r.
8. Sprawozdanie Zarządu z działalności w 2024 roku oraz sprawozdanie finansowe – dyskusja.
9. Sprawozdanie Zarządu z realizacji uchwał i wniosków – dyskusja.
10. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu.**
11. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pleszewie za 2024 r.**
12. Omówienie nadwyżki bilansowej za rok 2024 – dyskusja.
13. **Głosowanie nad uchwałą o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej.**
14. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w roku 2024 – dyskusja.
15. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej.**
16. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie absolutorium dla Prezesa Zarządu (M. Falk-Filipowicz).**
17. **Głosowanie nad uchwałą w sprawie absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu (A. Koniecznej).**
18. Prezentacja kandydatów na członków Rady Nadzorczej i wyrażenie zgody na kandydowanie.
19. Głosowanie na kandydatów do Rady Nadzorczej.
20. Informacja o realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji z działalności Spółdzielni za okres 2020 – 2022 – dyskusja.
21. Informacja o wysokości sumy zobowiązań kredytowych proponowanych przez Zarząd jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do następnego Walnego Zgromadzenia – dyskusja.

22. Głosowanie nad uchwałą w sprawie określenia sumy zobowiązań kredytowych jakie Spółdzielnia może zaciągnąć.
23. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Nadzorczej .
24. Odczytanie uchwały w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej.
25. Sprawozdanie komisji wnioskowej i głosowanie zgłoszonych wniosków – członek komisji odczytuje zgłoszone wnioski, każdy wniosek jest głosowany osobno.
26. Wolne głosy.
27. Zakończenie.

Z-ca PREZESA ZARZĄDU

mgr Anna Komieczna

PREZES ZARZĄDU

mgr Monika Falk-Filipowicz

U W A G A:

1. W biurze Zarządu Spółdzielni przy ul. M. Reja 5A w Pleszewie przez 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia tj. od **11 czerwca 2025 r.** będą wyłożone do wglądu następujące dokumenty:
 - projekty uchwał objętych porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia, do których poprawki i zastrzeżenia należy składać nie później niż na 3 dni robocze przed Walnym Zgromadzeniem (§ 25 ust. 3 Statutu) na piśmie w biurze Zarządu tj. do dnia **18 czerwca 2025 r.**
 - protokół z Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 19 kwietnia 2024 r. ,
 - sprawozdania Zarządu i Rady Nadzorczej (również na stronie internetowej).
2. Kandydatów na członków Rady Nadzorczej zgłaszają członkowie Spółdzielni w terminie do **06 czerwca 2025 r.** (§ 31 ust. 7 Statutu Spółdzielni).
3. Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych członków Spółdzielni na Walnym Zgromadzeniu.
4. Członkowie Spółdzielni uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu przez pełnomocnika proszeni są o dostarczenie do siedziby Spółdzielni pełnomocnictwa notarialnego zgodnego z § 21 Statutu do dnia **18 czerwca 2025 r.** (włącznie) w celu ich dokładnej weryfikacji.